

U s n e s e n í č. 25

z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bánov,
konaného dne 23.6.2022 v suterénu obecního úřadu.

I. Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Program a ověřovatele zápisu Vítězslav Volný, Dis, a Dr. Ing. Ivo Vystrčil, MBA.
2. Rozpočtová opatření č. 3/2022:

1/ Navýšení daně z lihu (leden, únor)

Př.	231 40 3639 2111	200 000,-Kč
Výd.	231 40 3639 5362	200 000,-Kč

2/ Navýšení výdajů

Výd.	231 40 3111 5331	50 000,-Kč /navýšení elektřina MŠ/
	231 40 3113 5331	240 000,-Kč /navýšení elektřina ZŠ/
	231 40 3612 5171	60 000,-Kč /vybavení bytu 482-Junášek/
	231 40 3613 5171	20 000,-Kč /opravy ordinace ZS/
	231 40 3745 5169	35 000,-Kč /revitalizace studny/
	231 40 4351 5171	160 000,-Kč /stropy + malby DCHB/
	231 40 2321 5171	-200 000,-Kč /zůstatek dosazovací nádrž/
Fin.	231 40 ---- 8901	365 000,-Kč /financování/

3. Účetní závěrku Obce Bánov, zpracovanou k 31.12.2021 za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021. Účetní závěrku MŠ Bánov, zpracovanou k 31.12.2021 za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021. Současně schvaluje rozdělení hospodářského výsledku MŠ ve výši 1 414,76 Kč do rezervního fondu. Účetní závěrku ZŠ Bánov, zpracovanou k 31.12.2021 za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021. Současně schvaluje rozdělení hospodářského výsledku ZŠ ve výši 94 302,43 Kč do rezervního fondu.
4. Závěrečný účet obce Bánov za rok 2021 a souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad na základě předložené zprávy č. 59/2021/EKO.
5. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: OT-014330063186/001-ADS uzavřená mezi Obcí Bánov, Bánov 700 a EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na stavbu „Bánov, Obec,p.č.2045/243, kab.NN“. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 000,- Kč bez DPH.
6. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi Obcí Bánov, Bánov 700, 687 54 a Česká republika - Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov na stavbu “Kanalizace a ČOV Bánov“ na pozemcích p.č. 909/25, 909/35 a 4368/3 v obci Bánov a KÚ Bánov. Věcné břemeno je zřízeno úplatně za jednorázovou částku 410,- Kč.
7. Smlouva o nájmu plynárenského zařízení uzavřená mezi Obcí Bánov, Bánov č. 700, 687 54 a GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, uzavřená na základě Smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní č. 9421001738/2021/4000238530.
8. Prodej pozemku parc.č. 2034/5, ostatní plocha o výměře 32 m², vedeného v katastru nemovitostí v k.ú. Bánov, zapsaného na LV č. 1001 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod. Kupující [redacted]. Záměr prodeje byl vyvěšen na úřední desce od 6.6.2022 do 22.6.2022. Cena 550 Kč/m².

9. Smlouva o nájmu nebytových prostor v budově zdravotního střediska č. 707, a to v přízemí budovy, v levé části, uzavřená mezi [redacted] a Obcí Bánov, Bánov 700, 687 54. Pronajímaná plocha je 19 m². Nájmem je stanoven na částku 3 580,- Kč měsíčně. Nájmem se člení na části: 2 280,- Kč nájem za podlahovou plochu a 1 300,- Kč poskytování služeb spojených s pronájmem. Nájmem bude v místnostech provozovat pedikuru. Záměr pronájmu byl vyvěšen od 6.6.2022 do 22.6.2022. Účinnost smlouvy od 1.8.2022.

10. Majetkoprávní vypořádání pozemků v rámci „Stavební úpravy chodníku III/4981 v obci Bánov“ v k.ú. Bánov na základě zpracovaného geometrického plánu č. 1144-461/2021 mezi Zlínským krajem a obcí Bánov.

1. Zlínský kraj převede do vlastnictví obce Bánov pozemky v k.ú. Bánov
- pozemek p.č. 5130/23 o výměře 1393 m², ostatní plocha – ostatní komunikace, oddělený geometrickým plánem č. 1144-461/2021 z pozemku p.č. 5130/22
Vyše uvedené pozemky se nachází pod chodníkem ve vlastnictví obce Bánov v k.ú. Bánov.

2. Obec Bánov převede do vlastnictví obce Zlínského kraje pozemky v k.ú. Bánov
- pozemek p.č. 4382/27 o výměře 65 m², ostatní plocha – silnice, oddělený geometrickým plánem č. 1144-461/2021 z pozemku p.č. 4382/2
- pozemek p.č. 4382/28 o výměře 5 m², ostatní plocha – silnice, oddělený geometrickým plánem č. 1144-461/2021 z pozemku p.č. 4382/21
Vyše uvedené pozemky se nachází pod silničním tělesem silnice č. III/4981 v majetku Zlínského kraje v k.ú. Bánov.

Záměr převodu pozemků byl vyvěšen na úřední desce od 6.6.2022 do 22.6.2022.

11. Majetkoprávní vypořádání pozemků v rámci stavby „Silnice III/4981: Bánov“ v k.ú. Bánov mezi Zlínským krajem a obcí Bánov.

1. Obec Bánov převede do vlastnictví Zlínského kraje pozemky v k.ú. Bánov:

- pozemek p.č. 4361/141 o výměře 30 m², ostatní plocha – silnice,
- pozemek p.č. 4361/142 o výměře 55 m², ostatní plocha – silnice.

Vyše uvedené pozemky se nachází pod silničním tělesem silnice III/4981 v majetku Zlínského kraje v k.ú. Bánov.

Záměr převodu pozemků byl vyvěšen na úřední desce od 6.6.2022 do 22.6.2022.

12. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 221033 na akci „Tenisové kurty v obci Bánov“ uzavřený mezi Obcí Bánov, Bánov č. 700 a Pavlačky s.r.o., Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice. Předmetem dodatku je navýšení ceny díla z důvodu změny technického řešení opěrné zdi o částku 78 977,76 Kč bez DPH.

13. Smlouva o dílo uzavřená mezi Obcí Bánov, Bánov 700 a UHERSKOBRODSKÁ STAVBY s.r.o., Bánov 7, 687 54 na akci „Kolumbárnum v Bánově“, Cena díla čími 1,474,487,05 Kč bez DPH.

14. Smlouva o zřízení věcného břemene č.: OT-014330066494/001-ADS uzavřená mezi Obcí Bánov, Bánov 700 a E.G.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, na stavbu „Bánov, Štřof, 2045/359, kab.NN“, Věcné břemeno bude zřízeno úplatně, a to za jednorázovou náhradu v celkové výši 2 600,- Kč bez DPH.

15. Demolici rozhledny Králov na parc.č. 7264 v k.ú. Bánov z důvodu jejího havarijního stavu.

Bc. Marek Mahdal
starosta obce

Marian Čubík
místostarosta obce