

OBEC BÁNOV VYPISUJE V SOULADU S USN. Č. 11, BOD 17. ZE DNE 25.2.2008

VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ NA PRODEJ

RODINNÉHO DOMU Č. P. 502 VYSTAVĚNÉHO NA POZEMKU P.Č.ST. 176, S PŘÍSLUŠENSTVÍM A S POZEMKEM P.Č.ST. 176, V K.U. BÁNOV, V OKRESE UHERSKÉ HRADIŠTĚ, DLE LV Č. 10001.

JEDNÁ SE O BYTOVÝ DŮM SE DVĚMA BYTY, POZEMEK SE VŠEMI SOUČÁSTMI A PŘÍSLUŠENSTVÍM, TJ. DVĚ GARÁŽE, VENKOVNÍ ÚPRAVY A TRVALÉ POROSTY.

KRITÉRIUM PRO HODNOCENÍ NABÍDEK: VÝŠE NABÍZENÉ KUPNÍ CENY

Nabídka musí obsahovat:

1. nabídku kupní ceny – min. 1 557 710 Kč
2. identifikační údaje:
 - fyzické osoby – jméno, příjmení, datum narození, adresu trvalého bydliště, e-mail, bankovní spojení a číslo účtu, na který má být vrácena finanční jistota, v případě, že má být nemovitost nabyta do společného jmění manželů, nabídku podají společně oba manželé
 - právnické osoby – název, sídlo, IČO+ověřenou kopii aktuálního výpisu z OR, živnostenský list, telefon, e-mail, bankovní spojení a číslo účtu, na který má být vrácena finanční jistota
3. doklad o uhrazení finanční jistoty ve výši 10.000,- Kč na účet 3025721/0100 / v případě odstoupení uchazeče od podané nabídky propadá tato ve prospěch obce, ostatním uchazečům bude vrácena do měsíce po uzavření kupní smlouvy nebo zamítnutí všech podaných nabídek/.
4. čestné prohlášení uchazeče:
 - že na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz ani zahájeno soudem řízení, u právnických osob, že nejsou v likvidaci
 - že nemá daňové nedoplatky a nedoplatky na zdravotním a sociálním pojištění
 - že nebyl pravomocně odsouzen pro trestní čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání, dále trestní čin hospodářský nebo proti majetku

Podmínky realizace prodeje:

- uchazeč, kterému byl schválen zastupitelstvem obec prodej nabízené nemovitosti, musí uhradit kupní cenu a uzavřít kupní smlouvu do 2 měsíců od doručení výzvy k uzavření kupní smlouvy
- náklady spojené s vyhotovením kupní smlouvy a vkladem vlastnického práva do katastru nemovitosti hradí kupující

OBEC BÁNOV SI VYHRAZUJE PŘÁVNO NA ZAMÍTNUTÍ VŠECH PODANÝCH NABÍDEK.

Lhůta, místo a způsob doručení nabídek:

do 16,00 hod. dne 4.6.2008 na podatelnu OU Bánov, v zapečetěné obálce označené slovy „Výběrové řízení – prodej rodinného domu č.p. 502 – neotvírat“.

Otevírání obálek:

v 16,05 hod. dne 4.6.2008 na OU Bánov. Doporučujeme přihlášeným uchazečům, aby se zúčastnili otevírání obálek.

Výsledek VŘ bude uchazečům sdělen písemně po přijetí usnesení v zastupitelstvu obce.